



سیمان سبزوآر
Sabzevar Cement
(سهامی عام) شماره ثبت ۱۳۵۳

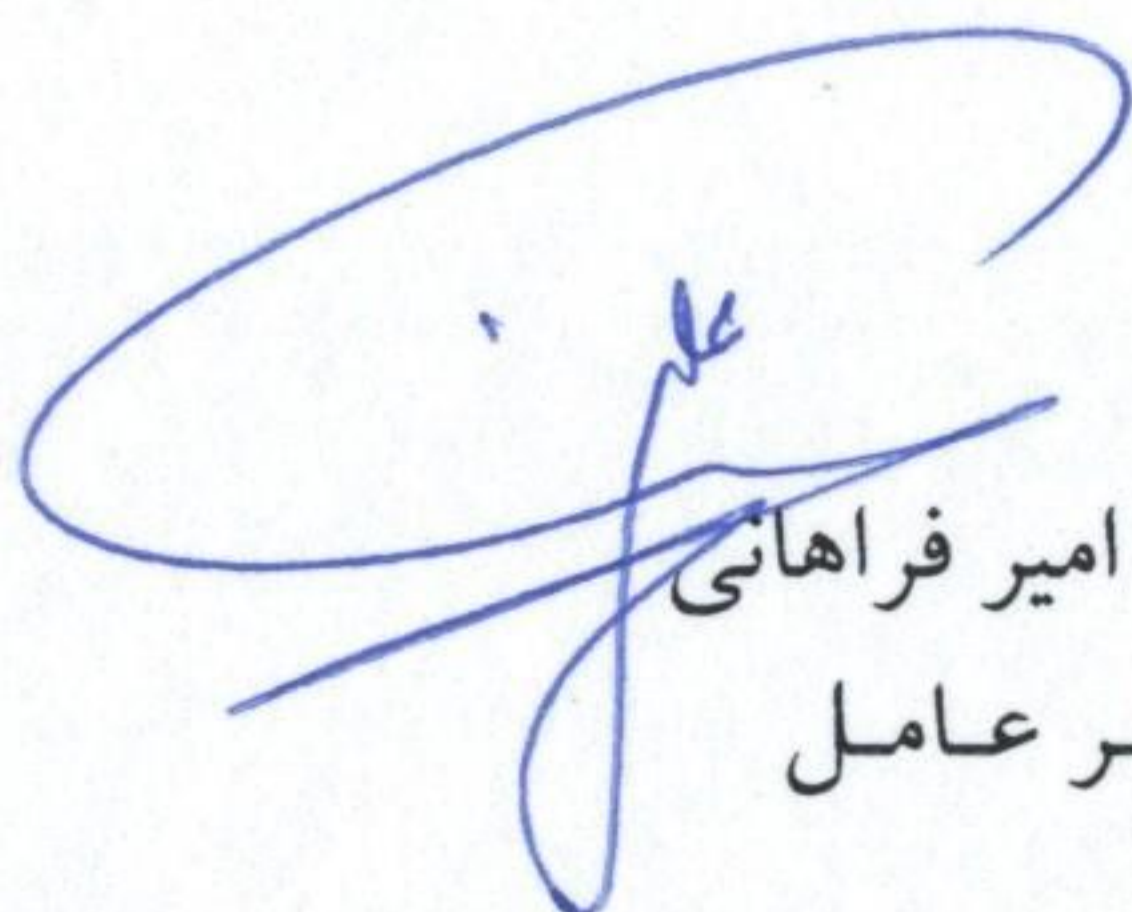
تاریخ: ۱۳۹۸/۰۱/۲۵
شماره: ۹۸/۶۷
پیوست: دارد

رئیس محترم اداره‌ی نظارت بر ناشران فرابورس

جناب آقای صابر جعفروند آذر

با سلام؛

احتراما پیرو نامه‌های ۱۳۲۷۲۵ مورخه‌ی ۹۷/۱۲/۱۴ و ۹۸/۲۸ مورخه‌ی ۹۸/۰۱/۱۸ به استحضار می‌رساند، علی‌رغم پیگیری‌های شرکت سیمان لار سبزوآر همچنان توکن مدیرعامل غیر فعال می‌باشد و سطح دسترسی توکن مدیر مالی اجازه ارسال گزارشات به سامانه کدال را ندارد. لذا جهت انجام وظایف در خصوص افشاء اطلاعات، جوابیه کنفرانس اطلاعاتی شرکت در رابطه با افزایش ۵۰٪ قیمت سهام جهت اطلاع ذینفعان و سهامداران، به پیوست به آن مدیریت ارسال می‌گردد. امید است با تدابیر جنابعالی و رفع این محدودیت امکان ارسال اطلاعات و گزارشات به نحو مطلوب فراهم گردد.


علیرضا امیر فراهانی
مدیر عامل





سیمان سبزوار
Sabzevar Cement

(سهامی عام) شماره ثبت ۱۳۵۳

تاریخ: ۱۳۹۸/۰۱/۲۵

شماره: ۹۸/۶۷

پیوست: -

رئیس محترم اداره نظارت بر ناشران فرابورس

جناب آقای صابر جعفروند آذر

موضوع: پاسخ سوالات مربوط به کنفرانس اطلاع رسانی شرکت سیمان لار سبزوار

با سلام و احترام

پیرو نوسانات اخیر افزایش ۵۰ درصدی قیمت سهام شرکت و به استناد مادهی ۱۲ مکرر ۲ "دستورالعمل اجرایی نحوهی انجام معاملات در فرابورس ایران" با توجه به سوالات مطرح شده در سامانهی تحلیل دادههای ناشران - تدان (tedan.ir)، موارد خواسته شده را به شرح ذیل به استحضار می‌رساند:

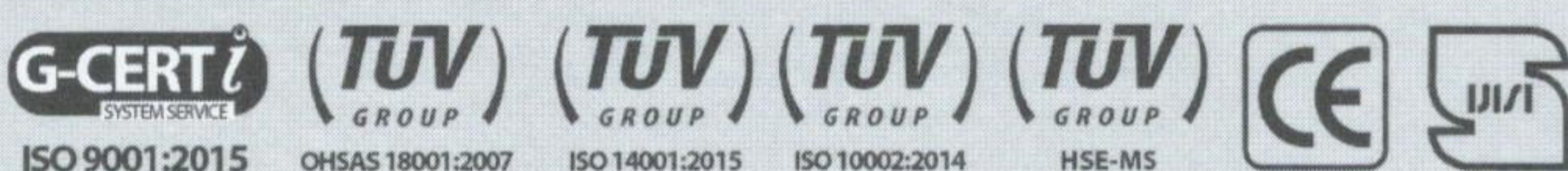
سوالات مطرح شده:

۱- با توجه به کاهش قابل توجه ارزش پول ملی در سال گذشته تلاش‌های شرکت برای کسب بازارهای صادراتی و نتایج حاصله را تشریح کنید. آیا شرکت در جهت صادرات محصولات بطور مستقیم به جهت حداکثرسازی سود شرکت و حذف واسط اقدام نموده است؟ بازارهای هدف صادراتی شرکت چه کشورهایی هستند؟ نرخ سیمان در آن کشورها چه عددی می‌باشد؟ در آن کشورها آیا تعرفه واردات وجود دارد لطفاً به تفکیک اعلام نمایید؟

۲- با توجه به اختلاف زیاد بین نرخ‌های جهانی و منطقه‌ای سیمان با نرخ داخلی آن، مدیریت شرکت در جهت واقعی‌سازی و افزایش نرخ سیمان چه گام‌هایی را برداشته است؟ پیش‌بینی شما از افزایش نرخ دریافتی از سازمان حمایت از مصرف‌کننده با توجه به افزایش هزینه‌ها چه عددی هست؟



سیمان سبزوار
Sabzevar Cement
(سهامی عام) شماره ثبت ۱۳۵۳



دفتر مرکزی: سبزوار / خیابان مطهری / مطهری ۱۰ / ساختمان سیمان سبزوار
+9851 44022
+9821 897 80571
E_mail: info@sabzevarcement.com
www.sabzevarcement.com



سیمان سبزوار
Sabzevar Cement

(سهامی عام) شماره ثبت ۱۳۵۳

تاریخ: ۱۳۹۸/۰۱/۲۵

شماره: ۹۸/۶۷

پیوست: -

۳- با توجه به بارندگی‌های اخیر، از لحاظ عملیاتی مشکلی در تولید سیمان برای شرکت بوجود آمده است؟

برآورد شما بابت تقاضای مصرف سیمان به لحاظ خرابی‌های اخیر ناشی از سیل چه میزان است؟

۴- همانگونه که مستحضری در صورت تصویب و تایید نهایی "طرح اصلاح قانون حداکثر استفاده از توان

تولیدی و خدماتی در تامین نیازهای کشور و تقویت آن‌ها در امر صادرات" افزایش سرمایه از محل تجدید

ارزیابی دارایی‌ها (فارغ از اینکه شرکت مشمول ماده ۱۴۱ باشد یا خیر) به مدت ۵ سال معاف از مالیات

است. با عنایت به اینکه از مفاد این طرح، مزایای زیادی همچون تقویت و بهبود ساختار سرمایه و امکان

تامین مالی مناسب‌تر از نظام بانکی را برای شرکت فراهم می‌نماید آیا شرکت در صورت مهیا شدن

شرایط، برنامه‌ریزی لازم برای استفاده از این فرصت را انجام خواهند داد؟

۵- با توجه به موقعیت جغرافیایی شرکت و از طرفی وجود ظرفیت‌های تولیدی خالی در شرکت، آیا شرکت

برنامه‌ای برای افزایش تولید و صادرات به کشورهای حوزه‌ی CIS دارد؟ میزان صادرات شرکت از ابتدای

سال جاری چه میزان بوده لطفاً با ذکر نرخ فروش و کشور مقصد.

۶- نرخ منطقه‌ای سیمان در کشورهای حوزه‌ی CIS نظیر قزاقستان، ازبکستان، روسیه و ... چقدر است؟



سیمان سبزوار
Sabzevar Cement
(سهامی عام) شماره ثبت ۱۳۵۳



ISO 9001:2015

OHSAS 18001:2007

ISO 14001:2015

ISO 10002:2014

HSE-MS

دفتر مرکزی: سبزوار / خیابان مطهری / مطهری ۱۰ / ساختمان سیمان سبزوار

+9851 44022

+9821 897 80571

E_mail: info@sabzevarcement.com

www.sabzevarcement.com



سیمان سبزوار
Sabzevar Cement

(سهامی عام) شماره ثبت ۱۳۵۳

پاسخ‌ها:

تاریخ: ۱۳۹۸/۰۱/۲۵
شماره: ۹۸/۶۷
پیوست: -

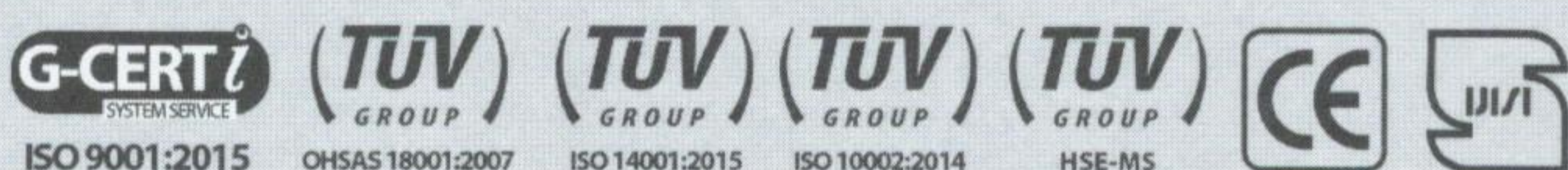
۱- بازارهای هدف صادراتی شرکت، افغانستان و کشورهای آسیای میانه مخصوصاً ازبکستان می‌باشد که به دلیل الزام صادرکنندگان به ارائه‌ی تعهد ارزی صادرات، محدودیت‌هایی برای فروش به صورت ارزی وجود دارد. همچنین به دلیل اخذ تعرفه‌ی وارداتی مخصوصاً توسط کشور افغانستان که حدود ۱۷ دلار می‌باشد عملاً پتانسیل‌های صادرات به افغانستان محدود شده است و محاسبه‌ی هزینه‌ی حمل و نقل ریلی صادراتی بر مبنای ارزهای خارجی نیز باعث افزایش هزینه‌ی صادرات به کشورهای آسیای میانه شده است و همه‌ی این موارد باعث گردیده که صادرات سیمان به صورت ریالی انجام پذیرد.

با تمام این اوصاف در شش ماهه‌ی دوم سال ۱۳۹۷، شرکت تمامی تلاش خود را جهت عقد قرارداد صادراتی با تجار و بازرگانان کشورهای هدف انجام داده که تاکنون نتایج خوبی به دست آمده است و در صورت نهایی شدن قراردادها از طریق سامانه‌ی کدال به اطلاع تمامی ذینفعان و سهامداران سیمان سبزوار خواهد رسید.

۲- واقعی‌سازی و افزایش قیمت سیمان ارتباط مستقیم به میزان تلاش و اراده‌ی انجمن صنفی کارفرمایان صنعت سیمان، حمایت و هماهنگی میان شرکت‌های سیمانی و از طرف دیگر عدم مداخله‌ی مستقیم و غیرمستقیم دولت در نرخ‌گذاری سیمان دارد. با توجه به تغییرات صورت گرفته در اعضای هیأت مدیره‌ی سیمان سبزوار در آبان ماه سال ۱۳۹۷، تیم جدید مدیریت شرکت در مرحله‌ی اول در عمل از رقابت منفی فروش داخلی ممانعت کرد و تلاش داریم تا بتوانیم با ایجاد هماهنگی بین شرکت‌های تولیدکننده‌ی سیمان در منطقه‌ی خراسان (کارگروه شمال شرق) ضمن تداوم سیاست پرهیز از رقابت منفی، مقدمات افزایش قیمت داخلی سیمان هم فراهم گردد.



سیمان سبزوار
Sabzevar Cement
(سهامی عام) شماره ثبت ۱۳۵۳



ISO 9001:2015

OHSAS 18001:2007

ISO 14001:2015

ISO 10002:2014

HSE-MS

دفتر مرکزی: سبزوار / خیابان مطهری / مطهری ۱۰ / ساختمان سیمان سبزوار

+9851 44022

+9821 897 80571

E_mail: info@sabzevarcement.com

www.sabzevarcement.com



سیمان سبزوار
Sabzevar Cement

(سهامی عام) شماره ثبت ۱۳۵۳

تاریخ: ۱۳۹۸/۰۱/۲۵

شماره: ۹۸/۶۷

پیوست: -

با توجه به شاخص کل بهای تولیدکننده در سال ۱۳۹۷ که توسط بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران منتشر شده است و در دی ماه ۱۳۹۷ نسبت به ماه مشابه سال قبل ۵۲/۹ درصد افزایش داشته است و پیش‌بینی می‌شود که این رقم در پایان اسفند ماه ۱۳۹۷ به حدود ۶۰ درصد رسیده باشد، انتظار داریم تا انجمن صنفی کارفرمایان صنعت سیمان و تمامی مدیران شرکتهای سیمانی در سال ۱۳۹۸ پیگیری لازم جهت افزایش نرخ سیمان حداقل به همان میزان درصد افزایش شاخص کل بهای تولیدکننده در سال ۱۳۹۷ باشند.

۳- علی‌رغم خساراتی که به دنبال بارندگی‌های شدید ابتدای سال در برخی مناطق کشور از جمله استان‌های شمالی ایجاد گردید و متأسفانه به تعداد کثیری از هموطنان آسیب‌های مالی و جانی وارد گردید، به سیمان سبزوار از این محل آسیبی وارد نشده و عملیات تولید سیمان به طور طبیعی در حال انجام می‌باشد.

با توجه به اینکه میزان مصرف سیمان در احداث یک متر مربع بنای ساختمان حدود ۱۵۰ کیلوگرم می‌باشد؛ در ابتدا لازم است که میزان خسارات وارد شده به ساختمان‌ها، ابنیه و زیرساخت‌های جاده‌ای از طریق منابع ذیصلاح اعلام گردد تا براساس آن برآورد تقریبی بابت افزایش تقاضای مصرف سیمان صورت پذیرد.

۴- اقدامات لازم و اولیه جهت تجدید ارزیابی دارایی‌های شرکت در سال ۱۳۹۷ انجام شده است و در صورت تصویب و تایید نهایی "طرح اصلاح قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی در تأمین نیازهای کشور و تقویت آنها در امر صادرات"، مراحل انجام افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی دارایی‌ها به نحو مقتضی و قانونی به اطلاع عموم ذینفعان و صاحبان سهام خواهد رسید.



سیمان سبزوار
Sabzevar Cement
(سهامی عام) شماره ثبت ۱۳۵۳



ISO 9001:2015

OHSAS 18001:2007

ISO 14001:2015

ISO 10002:2014

HSE-MS

دفتر مرکزی: سبزوار / خیابان مطهری / مطهری ۱۰ / ساختمان سیمان سبزوار

+9851 44022

+9821 897 80571

E_mail: info@sabzevarcement.com

www.sabzevarcement.com



سیمان سبزوار
Sabzevar Cement

(سهامی عام) شماره ثبت ۱۳۵۳

تاریخ: ۱۳۹۸/۰۱/۲۵
شماره: ۹۸/۶۷
پیوست: -

۵- همانطور که در پاسخ سوال ۱ ذکر شد با توجه به محدودیت‌های موجود، فروش صادراتی به صورت ریالی انجام می‌پذیرد که از ابتدای سال مالی جاری تاکنون ۳۶ میلیارد ریال معادل ۴۰۷۰۰ تن به کشورهای افغانستان و ازبکستان صادرات انجام شده است و برنامه‌ریزی مدیریت شرکت این است که ضمن حفظ مشتریان فعلی در بازارهای منطقه‌ای و صادراتی، مشتریان جدیدی برای فروش سیمان سبزوار به دست آورد و ظرفیت واقعی به ظرفیت اسمی نزدیک گردد.

برای تحقق این هدف توجه ویژه و برنامه‌ریزی برای استفاده‌ی حداکثری از حمل و نقل ریلی در حال انجام است.

۶- نرخ منطقه‌ای سیمان در کشور افغانستان حدود ۵۵ دلار و در کشور ازبکستان حدود ۶۰ دلار می‌باشد. در سایر کشورها به دلیل عدم صادرات توسط شرکت سیمان لار سبزوار اعلام رقم دقیق نرخ صادراتی میسر نیست.

با تشکر
علیرضا امیرفراهانی
مدیرعامل



سیمان سبزوار
Sabzevar Cement
(سهامی عام) شماره ثبت ۱۳۵۳